

UMOWA nr /2024

Umowa zawarta w dniu w Białymstoku pomiędzy:

Podlaskim Oddziałem Straży Granicznej
im. gen. dyw. Henryka Minkiewicza w Białymstoku
ul. Bema 100
15-370 Białystok
NIP: 542-20-72-792
REGON: 050440036

reprezentowanym przez:

Zastępcę Komendanta Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej – płk SG Marka SOCHAŃSKIEGO

zwanym w treści umowy „Zamawiającym”,

a

..... prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą
..... z siedzibą: ,
NIP:, REGON:, zwanym w treści umowy „Wykonawcą”.

§ 1. Przedmiot umowy

Przedmiotem niniejszej umowy jest:

1. Wykonanie przeglądu obejmującego konserwację, wymianę filtrów, czyszczenie i sprawdzenie działania poszczególnych elementów central wentylacyjnych nawiewno-wywiewnych oraz sprawdzenie prawidłowości działania automatyki (przegląd należy wykonać zgodnie z zapisami § 1 ust. 2 i ust. 3) oraz wykonywanie awaryjnych napraw central wentylacyjnych zgodnie z zapisami § 1 ust. 4. Centrale wentylacyjne nawiewno-wywiewne znajdują się w:

1) Komendzie Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej w Białymstoku

- a) VS-100 – 1 szt. **(bud. nr 6)**
- b) VS-40-L-PH/SS – 1 szt. **(bud. nr 6)**
- c) VS-30-R-PH/SS – 1 szt. **(bud. nr 6)**
- d) bezkanałowe centrale rekuperacyjne OXeN-X2-W-1.2-V firmy FLOWAIR – 2szt. **(bud. nr 30)**
- e) wodne nagrzewnice powietrza LEO FB30M firmy FLOWAIR – 5szt. **(bud. nr 30)**
- f) Centrala wentylacyjna KLIMOR model KCX 300 – 1 szt. **(bud. nr 5)**
- g) Centrala wentylacyjna KLIMOR model KCX 500 – 8 szt. **(bud. nr 5)**
- h) Centrala wentylacyjna KLIMOR model MCKS022725R/MCKS022425R nr fabryczny 180002130511000001 – 1szt. **(bud. nr 9, urządzenie na gwarancji)**
- i) Centrala wentylacyjna KLIMOR model MCKS021525R/MCKS021525L nr fabryczny 180002130508000001 – 1szt. +sekcja chłodząca HAIER 1428GS2ERA(S) nr fabryczny AA9XW0E4400AVHB10002 czynnik R410A 2kg – 1szt. **(bud. nr 9, urządzenia na gwarancji)**
- j) Centrala wentylacyjna KLIMOR model MCKS021730R/MCKS021730L nr fabryczny 180002130509000001 – 1szt. **(bud. nr 9, urządzenie na gwarancji)**
- k) Centrala wentylacyjna KLIMOR model MCKS057430R/MCKS057430L nr fabryczny 180002130510000001 – 1szt. **(bud. nr 9, urządzenie na gwarancji)**
- l) Centrala wentylacyjna VTS model WS021-R-FRMHCHVFE/VVS021-L-FVVMR-cd. -1szt. **(bud. nr 2)**
- m) Centrala wentylacyjna VTS model WS030-R-FPVH/VVS030-L-FVPM-cd -1szt. **(bud. nr 2)**
- n) Centrala wentylacyjna VTS model WS030-L-FPVH/VVS030-R-FVPM-cd -1szt. **(bud. nr 2)**

2) Placówce Straży Granicznej w Mielniku

- a) centrala nawiewna podwieszana DEIMOS O/N-5D/1-1/P – 1 szt.
- b) centrala wywiewna podwieszana DEIMOS O/W-128B/1-1/P – 1 szt.

3) Placówce Straży Granicznej w Czeremsze

- a) VS-10-R-H-T – 1 szt.

4) Placówce Straży Granicznej w Augustowie

- a) VS-40-L-PH – 1 szt.
- b) VS-10-L-H/S-T – 1 szt.
- c) VS-10-L-S/H/S-T – 1 szt.

2. Kompleksowy przegląd i konserwacja wraz z wymianą filtrów, czyszczeniem, sprawdzeniem prawidłowości działania automatyki i poszczególnych elementów jednostek wentylacyjnych i nagrzewnic powietrza oraz sprawdzenie prawidłowości działania automatyki central o których mowa w pkt. 1) lit a), f), g), h), i) z **wykonaniem przeglądu chłodnicy HAIER**, j), k), l), m), n) (szczegółowy zakres prac wyszczególniony w §2 ust. 1 projektu umowy).
3. Po upływie 6 miesięcy od wykonania pierwszego przeglądu, wykonanie kompleksowego przeglądu i konserwacji wraz z wymianą filtrów, czyszczeniem, sprawdzeniem prawidłowości działania automatyki i poszczególnych elementów jednostek wentylacyjnych i nagrzewnic powietrza oraz sprawdzeniem prawidłowości działania automatyki central o których mowa w pkt. 1) lit d), e) f), g), h), i) z **wykonaniem przeglądu chłodnicy HAIER**, j), k), l), m), n) (szczegółowy zakres prac wyszczególniony w §2 ust. 1 projektu umowy).
4. W ramach zawartej umowy wykonywanie bieżących napraw, usuwanie awarii wraz wymianą uszkodzonych, zużywających się elementów przedmiotowych urządzeń i instalacji oraz w razie konieczności wymianą filtrów i czyszczeniem nagrzewnic przez okres jednego roku od dnia podpisania umowy (**naprawy awaryjne nie dotyczą central będących na gwarancji**).

Zestawienie jednostek wentylacyjnych i nagrzewnic powietrza:

oznaczenie jednostek centrali w Komendzie POSG	Jednostki centrali objęte pierwszym przeglądem	Jednostki centrali objęte drugim przeglądem
a	tak	nie
b	nie	nie
c	nie	nie
d	nie	tak
e	nie	tak
f	tak	tak
g	tak	tak
h	tak	tak
i	tak	tak
j	tak	tak
k	tak	tak
l	tak	tak
m	tak	tak
n	tak	tak

§ 2. Zakres obowiązków Wykonawcy

1. Zakres prac w ramach jednorazowego kompleksowego przeglądu i konserwacji:

- 1) dojazd ekipy serwisowej,
- 2) wymiana filtrów,
- 3) wodne nagrzewnice powietrza należy bezwzględnie wszystkie wyczyścić (bud. nr 30),
- 4) sprawdzenie drożności oraz działania układu odprowadzenia skroplin,

- 5) kontrola stanu technicznego centrali i poszczególnych jej elementów wraz ewentualnym ich czyszczeniem,
 - 6) uruchomienie, kontrola pracy centrali,
 - 7) kontrola działania automatyki sterującej i zabezpieczającej prawidłową pracę systemu,
 - 8) sporządzenie/uzupełnienie dokumentacji z przeglądu central będących i nie będących na gwarancji zgodnie z wytycznymi producentów (z wpisem o prawidłowości działania urządzenia).
 - 9) zakres czynności objętych przeglądem powinien być zgodny z zaleceniami poszczególnych producentów.
2. Koszt wszelkich materiałów eksploatacyjnych jednorazowego kompleksowego przeglądu i konserwacji ponosi **Wykonawca**.
 3. Przegląd central wentylacyjnych, o którym mowa w §1 ust. 2 i 3 oraz niniejszej umowy odbywać się będzie w dni robocze, w godzinach 7⁴⁵ - 15⁴⁵. Po wykonaniu usługi **Wykonawca** sporządzi „Protokół przeglądu/naprawy centrali wentylacyjnej” i przekaże go **Zamawiającemu**.
 4. Czynności serwisowe określone w § 1 ust. 2 będą wykonane jeden raz w roku.
 5. Czynności serwisowe określone w § 1 ust. 3 będą wykonane w terminie 30 dni liczonych od 6 miesiąca po wykonaniu przeglądu o którym mowa w § 1 ust. 2.
 6. Naprawy awaryjne o których mowa w § 1 ust. 4 będą wykonywane na zlecenie **Zamawiającego** po zaakceptowaniu wystawionej przez **Wykonawcę** oferty wykonania naprawy.
 7. Czynności serwisowe określone w § 1 ust. 2, 3 i 4 muszą być wykonywane przez osoby posiadające wymagane przepisami prawa kwalifikacje.
 8. Z przeprowadzonych przeglądów i napraw awaryjnych **Wykonawca** sporządza protokół zawierający wykaz czynności serwisowo-konserwacyjnych i naprawczych oraz wykaz materiałów zużytych do tych czynności, a także czas pracy. Protokół musi być podpisany przez Komendanta Placówki SG lub osobę przez niego upoważnioną, natomiast na terenie Komendy Oddziału protokół musi być podpisany przez pracownika Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości.
 9. Po wykonaniu przeglądu central będących na gwarancji w ramach przeglądu o którym mowa w § 1 ust. 2 oraz ust. 3, każdorazowo należy uzupełnić dokumentację/rejestry z przeglądów które znajdują się w siedzibie Zamawiającego.
 10. Osobą do kontaktu ze strony **Wykonawcy** jest Pan – tel.

§ 3. Obowiązki Zamawiającego

1. Udostępnienie przedmiotowych urządzeń w celu wykonania przeglądu.
2. Udostępnienie przedmiotowych urządzeń w celu wykonania naprawy po zgłoszeniu terminu przyjazdu.
3. Osobami do kontaktu ze strony **Zamawiającego** są: mł. chor. SG Tomasz Kuryło tel. 726 039 811.

§ 4. Terminy

1. Niniejsza umowa jest zawarta na czas określony i obowiązuje przez okres jednego roku od dnia podpisania umowy.
2. Czynności serwisowe, o których mowa w § 1 ust. 2 będą się odbywać w terminie **01-30.04.2024r.** w dni robocze w godzinach 7⁴⁵ - 15⁴⁵.
3. Czynności serwisowe, o których mowa w § 1 ust. 3 zostaną wykonane w terminie 30 dni liczonych od 6 miesiąca po wykonaniu czynności z § 1 ust. 2 i będą się odbywać w dni robocze w godzinach 7⁴⁵ - 15⁴⁵.
4. Czynności serwisowe, o których mowa w § 1 ust. 4 będą się odbywać w dni robocze w godzinach 7⁴⁵ - 15⁴⁵.

5. **Wykonawca** na trzy dni robocze przed przewidywanym terminem wykonania okresowych przeglądów ustali z **Zamawiającym** harmonogram przeglądów.
6. Naprawy awaryjne przedmiotu umowy: **Wykonawca** przystąpi do określenia przyczyn awarii i jej usunięcia w okresie nie przekraczającym 7 dni roboczych.
7. Bieg terminu rozpoczyna się z chwilą zawiadomienia **Wykonawcy** telefonicznie pod nr lub drogą elektroniczną
8. W przypadku braku możliwości szybkiego usunięcia awarii zakres naprawy i jej przewidywane koszty **Wykonawca** przedstawi **Zamawiającemu** w formie pisemnej oferty lub drogą elektroniczną, w której zostaną określone także przyczyny wystąpienia awarii oraz możliwe terminy wykonania naprawy.
9. Naprawy awaryjne urządzeń będących przedmiotem umowy **Wykonawca** wykona na podstawie zlecenia od **Zamawiającego** po zaakceptowaniu kosztów i przesłania drogą elektroniczną oferty naprawy na adres email: **Pawel.Stefanczuk@strazgraniczna.pl** lub **Tomasz.Kurylo@strazgraniczna.pl**.
10. Oryginały protokołów z przeglądu o którym mowa w § 1 ust. 2 i 3 wraz z fakturą wystawioną zgodnie z § 5 należy przekazać bez zbędnej zwłoki od zakończenia przeglądu wszystkich central, zaś w przypadku napraw awaryjnych na bieżąco po dokonaniu naprawy do siedziby **Zamawiającego**.
11. W przypadku gdy ze względów technologicznych, z przyczyn obiektywnych, nie będzie możliwe zachowanie terminu na wykonanie czynności z pkt. 2, 3, 6, może być on przedłużony za pisemną zgodą **Zamawiającego** na wniosek **Wykonawcy**.

§ 5. Wynagrodzenie i zasady płatności

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 2 i § 2 ust. 1 ustala się ryczałtowo w wysokości: **brutto (słownie: złotych 00/100)**.
Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera koszty dojazdu, koszty robocizny i koszty materiałów eksploatacyjnych zużytych w trakcie czynności serwisowych.
2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 będzie płatne w jednej części po zrealizowaniu czynności opisanych w § 2 ust.1 oraz po dostarczeniu oryginałów protokołów z przeglądu.
3. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 ust. 3 i § 2 ust. 1 ustala się ryczałtowo w wysokości: **brutto (słownie: złotych 00/100)**.
Wynagrodzenie ryczałtowe zawiera koszty dojazdu, koszty robocizny i koszty materiałów eksploatacyjnych zużytych w trakcie czynności serwisowych.
4. Wynagrodzenie określone w ust. 3 będzie płatne w jednej części po zrealizowaniu czynności opisanych w § 2 ust.1 oraz po dostarczeniu oryginałów protokołów z przeglądu oraz wypełnieniu rejestru płatnych przeglądów.
5. Wynagrodzenie brutto z tytułu napraw awaryjnych określonych w § 1 ust. 4 oraz napraw powstałych nie z winy **Wykonawcy** ustala się w oparciu o kalkulację sporządzoną przez **Wykonawcę** wg następujących zasad :
 - robocizna: faktyczna ilość roboczogodzin - potwierdzona przez Komendanta Placówki SG lub osobę przez niego upoważnioną natomiast na terenie Komendy Oddziału potwierdzona przez przedstawiciela Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości przemnożona przez stawkę**PLN** za roboczogodzinę jednego serwisanta **brutto**,
 - materiały: cena zakupu materiałów netto powiększona o marżę% i podatek VAT, a ich zużycie potwierdzone przez Komendanta Placówki SG lub osobę przez niego upoważnioną natomiast na terenie Komendy Oddziału potwierdzone przez przedstawiciela Sekcji Budownictwa i Obsługi Nieruchomości,
 - koszty dojazdu: odległość dojazdu w obie strony, koszt 1 km –**PLN** brutto.

4. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 2 i § 2 ust. 1 zostanie rozliczone fakturą wystawioną przez **Wykonawcę** po wykonaniu czynności określonych w § 2 ust. 8 i 9.
5. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 3 i § 2 ust. 1 zostanie rozliczone fakturą wystawioną przez **Wykonawcę** po wykonaniu czynności określonych w § 2 ust. 8 i 9.
6. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy określony w § 1 ust. 4 zostanie rozliczone fakturą wystawioną przez **Wykonawcę** po wykonaniu czynności określonych w § 2 ust. 6, 8.
7. **Wykonawca** nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia ryczałtowego określonego w ust. 1 i ust. 3, chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wynagrodzenie ryczałtowe, o którym mowa w ust. 1 i ust. 3 obejmuje wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, w tym ryzyko **Wykonawcy** z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, a także oddziaływania innych czynników mających lub mogących mieć wpływ na koszty. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu zamówienia nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia ryczałtowego.
9. Wynagrodzenie płatne będzie po dostarczeniu niezbędnych dokumentów, przelewem na wskazane przez **Wykonawcę** konto bankowe, w terminie do 30 dni od dnia dostarczenia **Zamawiającemu** prawidłowo opracowanych dokumentów finansowych – faktury.
10. Faktury wystawione będą na adres:
„Podlaski Oddział Straży Granicznej”
ul. Bema 100 , 15-370 Białystok
NIP 542-20-72-792
11. Za termin zapłaty uznaje się datę złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.

§ 6. Kary umowne

1. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę umowną w przypadku:
 - a) nie wywiązania się ze zobowiązań wynikających z § 4 ust. 2, 3, 6– w wysokości **50,00 zł** brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - b) odstąpienia od umowy przez **Zamawiającego** z powodu niewykonania umowy przez **Wykonawcę** z winy będącej po stronie **Wykonawcy** wynikających z § 1 ust. 2 i ust. 3 oraz § 2 ust. 1 – w wysokości **1 500,00 zł** brutto,
2. **Zamawiający** ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przekraczającego wysokość kar umownych.
3. **Wykonawca** ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody wyrządzone **Zamawiającemu** spowodowane wadami niewłaściwie wykonanego przedmiotu umowy.
4. **Wykonawca** oświadcza, że wyraża zgodę na potrącenie w rozumieniu art. 498 i 499 kodeksu cywilnego kwoty naliczonej kary umownej w przypadkach, o których mowa w ust. 1 lit. a-b z przysługującej mu od **Zamawiającego** należności.
5. Jednocześnie **Wykonawca** oświadcza, że powyższe nie zostało złożone pod wpływem błędu, ani nie jest obciążone jakąkolwiek inną wadą oświadczenia woli skutkującą jego nieważnością.
6. **Zamawiający** oświadcza, że wystawi **Wykonawcy** notę w terminie 3 dni od dnia dokonania potrącenia zawierającą szczegółowe naliczenie kary umownej w przypadku zaistnienia sytuacji, o której mowa w ust 1 lit. a - b .
7. **Wykonawca** ma prawo obciążyć **Zamawiającego** odsetkami ustawowymi za niedotrzymanie terminu płatności wystawionej faktury.

§ 7. Odstąpienie od umowy

Strony zastrzegają wzajemne prawo wypowiedzenia umowy z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia na wniosek jednej ze stron, ze skutkiem na koniec miesiąca.

§ 8. Ochrona danych osobowych

1. Zgodnie z art. 6 ust. 1 lit. a ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016) Wykonawca wyraża zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych dla potrzeb realizacji przez strony postanowień zawartych w niniejszej umowie.
2. Wykonawca dane podaje dobrowolnie i oświadcza, że są one zgodne z prawdą. Wykonawca zapoznał się z treścią klauzuli informacyjnej zawartej w **ust. 3**, w tym z informacją o celu i sposobach przetwarzania danych osobowych oraz prawie dostępu do treści podanych danych i prawie do ich poprawiania.
3. Wykonawca oświadcza, że zgodnie z treścią art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), zwanego dalej RODO, został poinformowany o tym, że:
 - 1) Administratorem danych osobowych, w rozumieniu art. 4 pkt 7 RODO, jest Komendant Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej z siedzibą przy ul. gen. Józefa Bema 100, 15-370 Białystok, tel. (85) 714 50 01, fax. (85) 714 57 01, email: podlaski@strazgraniczna.pl
 - 2) Inspektorem ochrony danych jest Naczelnik Wydziału Ochrony Informacji Podlaskiego Oddziału Straży Granicznej, tel.: 85 714 51 50, fax.: 85 714 57 26.
 - 3) Dane osobowe przetwarzane są w celu realizacji zadań administratora związanych realizacją postanowień zawartych w niniejszej umowie.
 - 4) Dane osobowe Wykonawcy będą przechowywane przez okres nie dłuższy niż jest to niezbędne do realizacji celów, w których są przetwarzane. Po zakończeniu prowadzenia zbioru, dane są archiwizowane zgodnie z jednolitym rzeczowym wykazem akt stosowanym w Straży Granicznej. W pozostałych przypadkach dane będą niszczone niezwłocznie.
 - 5) Wykonawcy przysługuje prawo:
 - a) dostępu do treści swoich danych osobowych, żądania ich sprostowania lub usunięcia, na zasadach określonych w art. 15 – 17 RODO;
 - b) ograniczenia przetwarzania danych, w przypadkach określonych w art. 18 RODO;
 - c) przenoszenia danych, na zasadach określonych w art. 20 RODO tj. do otrzymania od administratora danych osobowych jej dotyczących, w ustrukturyzowanym, powszechnie używanym formacie nadającym się do odczytu maszynowego;
 - d) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - e) wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
 - 6) W celu skorzystania z praw, o których mowa w pkt 5 lit. a – d należy skontaktować się z administratorem lub inspektorem ochrony danych, korzystając ze wskazanych wyżej danych kontaktowych.
 - 7) Podanie danych osobowych w zakresie wynikającym z realizacji postanowień zawartych w niniejszej umowie jest obowiązkowe. Konsekwencją niepodania określonych danych uniemożliwi realizację zadań ustawowych, w tym realizację celu, do którego dane zostały zebrane. Podanie danych w zakresie szerszym jest dobrowolne i wymaga wyrażenia zgody na ich przetwarzanie.

- 8) Dane udostępnione przez Wykonawcę nie będą podlegały udostępnieniu podmiotom trzecim. Odbiorcami danych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
- 9) Dane osobowe Wykonawcy nie będą poddane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.
- 10) Administrator danych nie przetwarza i nie planuje w przyszłości przetwarzać danych osobowych Wykonawcy w celu innym niż cel, do którego dane zostały zebrane.

§ 9. Postanowienia końcowe

1. **Wykonawca** nie może bez zgody **Zamawiającego** przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie. Zgoda taka musi być wyrażona na piśmie pod rygorem nieważności.
2. Wszelkie zmiany postanowień niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem jej nieważności.
3. **Wykonawca** ponosić będzie pełną odpowiedzialność z tytułu realizacji niniejszej umowy, w szczególności za szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące osób i uszkodzenia mienia.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową będą miały miejsce przepisy kodeksu cywilnego, kodeksu postępowania cywilnego i prawa budowlanego wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa mających zastosowanie do przedmiotu niniejszej umowy.
6. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
7. Niedopuszczalne są zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru **Wykonawcy**, chyba że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub zmiany te są korzystne dla **Zamawiającego**.
8. Wszelkie spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy strony poddają pod rozstrzygnięcie Sądu Powszechnego, w którego okręgu ma siedzibę **Zamawiający**
9. Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach :
 - dwa dla **Zamawiającego**,
 - jeden dla **Wykonawcy**.

Zamawiający:

Wykonawca:

